



evolutia

software di innovazione e crescita

Software di Gestione del Patrimonio Comunale

Soluzione integrata per la geolocalizzazione e la gestione amministrativa degli elementi patrimoniali



Censimento Georeferenziato



Flusso Autorizzativo Digitale



Archivio Documentale Unico

Le Attuali sfide



Frammentazione dei Dati

Informazioni sparse in diversi sistemi, rendendo difficile ottenere una visione d'insieme del patrimonio comunale.



Gestione Manuale

Processi manuali e documentazione cartacea che portano a inefficienze e rischi di errore umano.



Difficoltà di Controllo

Complessità nel monitorare lo stato e la conformità degli elementi patrimoniali sul territorio.



Perdita di Entate

Abusi, mancati pagamenti e inefficienze che comportano una significativa perdita di potenziali entrate per il comune.

La Soluzione Integrata

Per affrontare queste complessità, presentiamo un software innovativo e centralizzato, progettato per rivoluzionare la gestione del patrimonio comunale.



Censimento geolocalizzato degli asset



Gestione completa del processo amministrativo



Archivio documentale digitale



Mappatura Interattiva



 Clicca su un marker per visualizzare i dettagli

 Utilizza i pulsanti per zoommare e spostarti

Elementi del Patrimonio

-  **Cartelli Pubblicitari**
Insegne, manifesti e dispositivi pubblicitari
-  **Pensiline**
Strutture di attesa per il trasporto pubblico
-  **Paline Bus**
Segnaletica verticale per le fermate
-  **Passi Carrabili**
Accessi veicolari a proprietà private
-  **Occupazioni di Suolo**
Aree del demanio occupate da privati

Benefici

-  Conoscenza approfondita del territorio
-  Identificazione precisa delle posizioni
-  Aggiornamento in tempo reale delle informazioni

Ogni elemento geolocalizzato è associato a una scheda informativa dettagliata, accessibile direttamente dalla mappa.

Scheda Informativa



evolutia
software di innovazione e crescita



Fotografia del bene



Dati catastali
Riferimenti identificativi dell'area o della struttura.



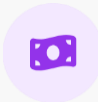
Dimensioni
Misure precise dell'elemento o dell'area occupata.



Titolare della concessione
Informazioni sul soggetto autorizzato all'utilizzo o all'installazione.



Scadenze
Date di validità delle autorizzazioni o concessioni.



Stato dei pagamenti
Informazioni relative ai canoni o tributi dovuti e al loro stato di versamento.



Presentazione Istanza

I cittadini o le imprese presentano le richieste di autorizzazione o concessione tramite portale online dedicato.



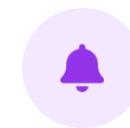
Istruttoria Interna

L'ufficio competente riceve automaticamente l'istanza e ne avvia l'istruttoria, richiedendo integrazioni se necessario.



Rilascio/Diniego Titolo

Al termine dell'istruttoria, l'ufficio procede con il rilascio del titolo autorizzativo o con il diniego, motivando la decisione.



Notifiche Automatiche

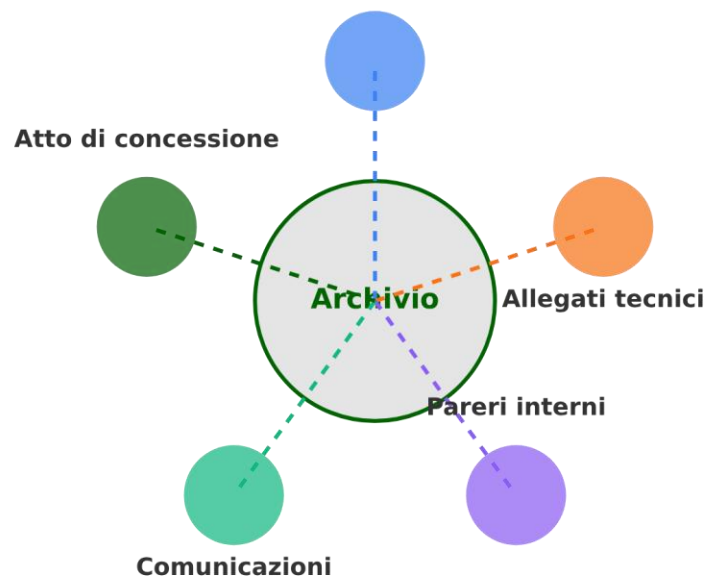
Il sistema invia notifiche automatiche all'utente riguardo lo stato della pratica, garantendo comunicazione costante.

Benefici del Flusso Autorizzativo Digitale

- ✓ Trasparenza e tracciabilità in ogni fase del processo
- ✓ Eliminazione della documentazione cartacea e dei tempi di processing
- ✓ Comunicazione costante con gli utenti attraverso notifiche automatiche

Contenitore Documentale Integrato

Un robusto contenitore documentale che funge da archivio centralizzato per tutte le pratiche, garantendo la conservazione, la facile reperibilità e la storicizzazione di ogni documento.



Elimina la necessità di archivi fisici



Riduce il rischio di smarrimento dei documenti

Tipi di Documenti Archiviati



Domanda iniziale

Il modulo di richiesta compilato dall'utente per la pratica.



Allegati tecnici

Planimetrie, relazioni tecniche, fotografie e qualsiasi altro documento a supporto della richiesta.



Pareri interni

Le valutazioni e i nulla osta espressi dai diversi uffici comunali coinvolti nell'istruttoria.



Atto di concessione/autorizzazione finale

Il documento ufficiale che sancisce il rilascio del titolo, completo di tutte le condizioni e le scadenze.



Efficienza Operativa

Ottimizzazione dei processi amministrativi con digitalizzazione del workflow autorizzativo, riducendo tempi e risorse impiegati per la gestione del patrimonio.



Controllo del Territorio

Visione d'insieme senza precedenti del patrimonio comunale grazie alla geolocalizzazione, permettendo un monitoraggio efficace della conformità e dello stato degli elementi.



Incremento delle Entrate

Recupero di potenziali entrate attraverso il controllo efficace degli abusi, la gestione ottimale delle concessioni e la riduzione dei pagamenti mancati o dovuti.



Riduzione dei Costi

Eliminazione degli archivi fisici, semplificazione dei processi manuali e ottimizzazione delle risorse umane, portando a una significativa riduzione dei costi amministrativi.

Risultato Complessivo

Il software trasforma la gestione del patrimonio comunale da un'attività complessa e dispendiosa a un processo strategico, efficiente e redditizio. Garantisce al contempo maggiore trasparenza e controllo sull'ente.



Il software di gestione del patrimonio comunale migliora significativamente i servizi offerti ai cittadini, trasformando l'esperienza da frustrante a semplice e trasparente.



Procedure Semplificate

I cittadini possono presentare richieste di autorizzazione o concessione direttamente tramite un portale online, eliminando la necessità di recarsi fisicamente agli uffici.



Trasparenza

Notifiche automatiche riguardo lo stato della pratica (ricezione, avanzamento istruttoria, richiesta integrazioni, rilascio/diniego del titolo), garantendo comunicazione costante e trasparente.



Tempi di Attesa Ridotti

Digitalizzazione e ottimizzazione del workflow autorizzativo garantiscono tempi di elaborazione più rapidi e prevedibili per tutte le richieste presentate.



Accesso Facile alle Informazioni

I cittadini possono consultare online lo stato delle proprie richieste e i documenti associati, senza dover attendere risposte dall'ufficio.



Servizio Accessibile 24/7

Il portale online è accessibile in qualsiasi momento, permettendo ai cittadini di presentare richieste e consultare informazioni fuori dagli orari d'ufficio.

Valore Aggiunto del Software



Strumento **trasformativo** che eleva la gestione degli asset territoriali da un'attività complessa a un processo strategico ed efficiente.

Rappresenta un **investimento fondamentale** per la modernizzazione dell'ente, garantendo trasparenza, controllo e una migliore erogazione dei servizi ai cittadini.

Benefici Attuali



Processi **più efficienti** e meno costosi



Maggiore **visibilità** sul patrimonio comunale



Fonte di **entrate certe** per il comune

Prospettive Future

Espansione delle Funzionalità

Integrazione con altri sistemi comunali e sviluppo di nuove funzionalità per una gestione ancora più completa.

Analisi Dati

Implementazione di strumenti di analytics per prendere decisioni basate su dati concreti sulla gestione del patrimonio.

Integrazione con Smart City

Collegamento con le iniziative di smart city per una gestione integrata del territorio.

Prima

Dopo



Riduzione dei tempi di elaborazione